



NATURAHE GRÜNFLÄCHE (MIT FUSSWEGNETZ)

§ 9 ABS. 1 Nr. 15 BauGB



KINDERSPIELPLATZ

§ 9 ABS. 1 Nr. 15 BauGB



PRIVATE GRÜNFLÄCHE
(VON JEDLICHER BEBAUUNG FREIZUHALTEN, s. TEIL B - TEXT-)

§ 9 ABS. 1 Nr. 15 BauGB

ZWECKBESTIMMUNG :



HAUSGÄRTEN (s. TEIL B - TEXT-)

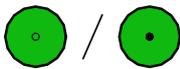
§ 9 ABS. 1 Nr. 15 BauGB

FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON BODEN, NATUR UND LANDSCHAFT



UMGRENZUNG VON FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON BODEN, NATUR UND LANDSCHAFT

§ 9 ABS. 1 Nr. 20 BauGB



BAUM, ZU PFLANZEN / ZU ERHALTEN

§ 9 ABS. 1 Nr. 25a/b BauGB



KNICK, NEU ANZULEGEN

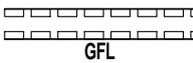
§ 9 ABS. 1 Nr. 25a BauGB



GEPLANTES FEUCHTBIOTOP

§ 9 ABS. 1 Nr. 25a BauGB

SONSTIGE PLANZEICHEN



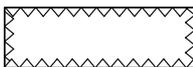
MIT GEH-, FAHR- UND LEITUNGSRECHT ZU BELASTENDE FLÄCHEN ZUGUNSTEN DER ANLIEGER, DER RETTUNGSFAHRZEUGE SOWIE DER VER- UND ENTSORGUNGSTRÄGER

§ 9 ABS. 1 Nr. 21 BauGB



FLÄCHE DIE VON JEDLICHEN BAULICHEN ANLAGEN FREIZUHALTEN IST, AUCH VON GARAGEN, STELLPLÄTZEN UND NEBENANLAGEN NUTZUNG: KNICKSCHUTZSTREIFEN

§ 9 ABS. 1 Nr. 10 BauGB
i.V.m. § 12 UND 14 BauNVO



VON JEDLICHER BEBAUUNG FREIZUHALTENDE FLÄCHEN (s. TEIL B - TEXT-)

§ 9 ABS. 1 NR. 10 BauGB

2. NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN (§9 ABS. 6 BauGB)



VORHANDENES KLEINGEWÄSSER (GESCHÜTZTES BIOTOP), ZU ERHALTEN

§ 15a LNatSchG

3. DARSTELLUNGEN OHNE NORMCHARAKTER



FLURSTÜCKSGRENZE, VORHANDEN



FLURSTÜCKSGRENZE, KÜNFTIG FORTFALLEND



FLURSTÜCKSGRENZE, GEPLANT

72 / 13

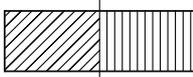
FLURSTÜCKSBEZEICHNUNG



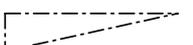
HÖHENBEZUGSPUNKT, BEZOGEN AUF DIE OBERKANTE DER ERSCHLIESSUNGSFLÄCHE, DIE DAS JEWEILIGE GRUNDSTÜCK ERSCHLIESST



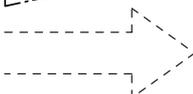
HÖHENLINIE, z.B. 22 m ü.N.N.



BEBAUUNG, VORHANDEN



SICHTDREIECK



NOTZUFAHRT bzw. ZUFAHRT ZUM GEMEINDEGRUNDSTÜCK