

VERFAHRENSVERMERKE:

Aufgestellt aufgrund des Aufstellungsbeschlusses der Gemeindevertretung vom 20.05.1981.
Die ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses ist durch Abdruck im amtlichen Bekanntmachungsblatt am 19.01.1982 erfolgt.

Dänischenhagen, den 25.07.1981
Der Amtsvorsteher

Die frühzeitige Bürgerbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB ist am 26.01.1982 durchgeführt worden.

Dänischenhagen, den 25.07.1981
Der Amtsvorsteher

Die von der Planung berührten Träger öffentlicher Belange sind mit Schreiben vom 20.04.1982 + 06.12.1983 zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert worden.

Dänischenhagen, den 25.07.1983
Der Amtsvorsteher

Die Gemeindevertretung hat am 04.02.1982, 08.11.1993 + 21.09.1995 den Entwurf der 7. Änderung (Neufassung) des Flächennutzungsplanes mit Erörterungsbericht beschlossen und zur Auslegung bestimmt.

Dänischenhagen, den 25.07.1995
Der Amtsvorsteher

Der Entwurf der 7. Änderung (Neufassung) des Flächennutzungsplanes sowie der Erörterungsbericht haben in der Zeit vom 28.06.1982 - 28.07.1982, 13.12.1993 - 13.01.1994 + 12.06.1995 bis 12.06.1995 während der Öffnungszeiten der Amtsverwaltung nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausliegen.
Die öffentliche Auslegung ist mit dem Hinweis, daß Bedenken und Anregungen während der Auslegungsfrist von jedermann schriftlich oder zu Protokoll geltend gemacht werden können am 16.6.1982, 02.12.1993 + 20.04.1995 ortsüblich bekanntgemacht worden.

Dänischenhagen, den 25.07.1995
Der Amtsvorsteher

Die Gemeindevertretung hat über die vorgebrachten Bedenken und Anregungen sowie über die Stellungnahmen am 21.09.1984, 21.09.1994, 22.06.1995, 27.09.1995 + 11.12.1995 entschieden.
Das Ergebnis ist mitgeteilt worden.

Dänischenhagen, den 25.07.1995
Der Amtsvorsteher

Die 7. Änderung (Neufassung) des Flächennutzungsplanes wurde am 22.06.1995 und 27.09.1995 von der Gemeindevertretung beschlossen.
Der Erörterungsbericht wurde mit Beschluß der Gemeindevertretung vom 22.06.1995 und 27.09.1995 genehmigt.

Dänischenhagen, den 25.07.1995
Der Amtsvorsteher

Die Genehmigung dieser 7. Änderung (Neufassung) des Flächennutzungsplanes, bestehend aus der Planzeichnung und dem Erörterungsbericht, wurde mit Einlaß des Innenministers des Landes Schleswig-Holstein

am 06.02.1996
Az.: 18 840a - 574 111-57 416 (Neufassung) 13.9.1996
- mit Auflagen und Hinweisen - erteilt.

Dänischenhagen, den 16.02.1996
Der Amtsvorsteher

Die Auflagen wurden durch Beschluß der Gemeindevertretung vom 16.02.1996 erfüllt. Die Hinweise sind beachtet.
Die Auflagenerteilung wurde mit Einlaß des Innenministers des Landes Schleswig-Holstein vom 06.02.1996 genehmigt.

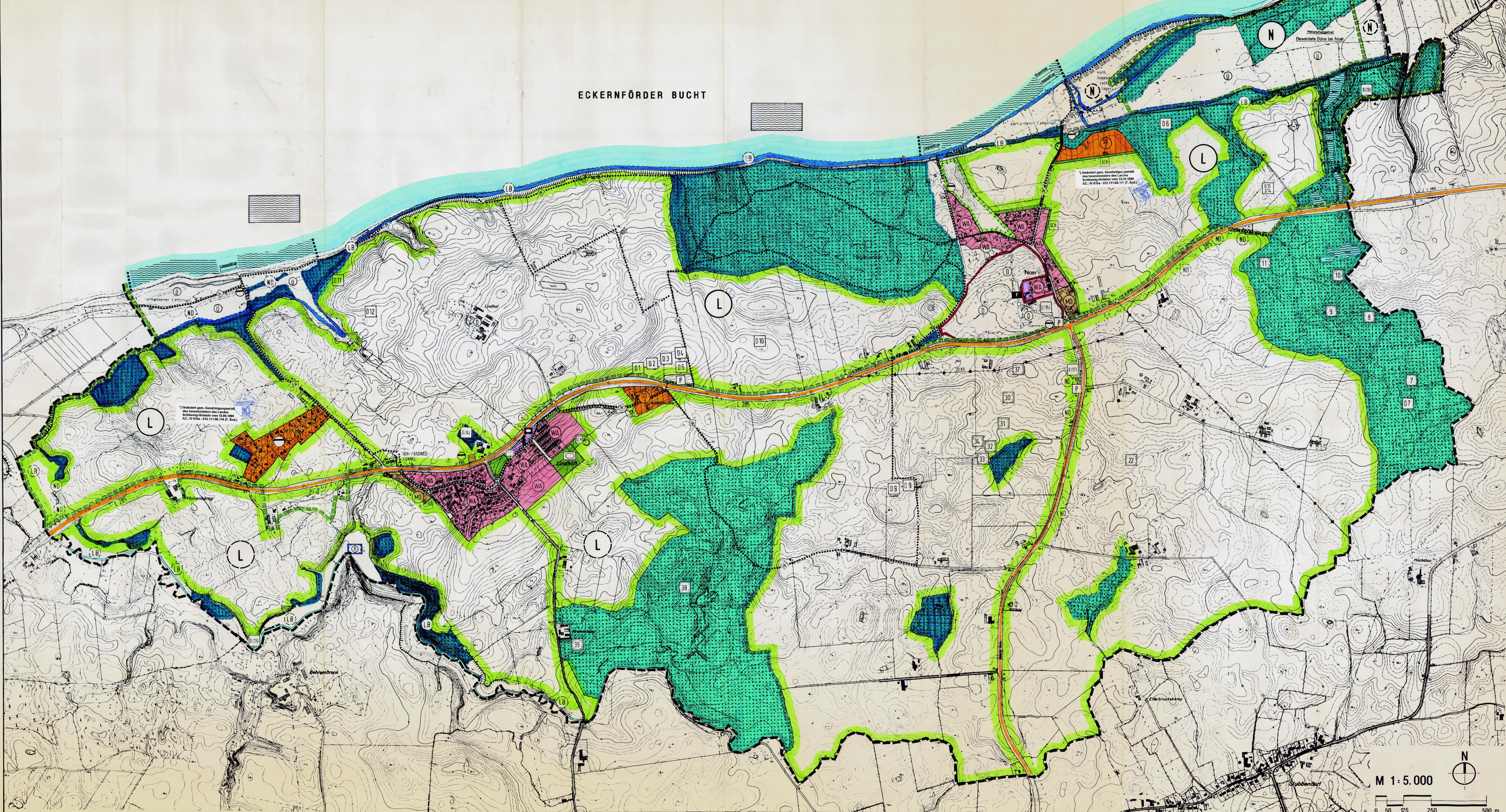
Dänischenhagen, den 16.02.1996
Der Amtsvorsteher

Die Genehmigung dieser 7. Änderung (Neufassung) des Flächennutzungsplanes sowie die Stelle bei der der Plan auf Dauer während der Dienststunden von jedermann eingesehen werden kann und über den Inhalt Auskunft zu erhalten ist, ist am 06.02.1996 ortsüblich bekanntgemacht worden.

In der Bekanntmachung ist auf die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und die Rechtsfolgen (§ 215 Abs. 2 BauGB) hingewiesen worden.
Auf die Rechtswirkungen des § 4 Abs. 3 Satz 1 GO wurde ebenfalls hingewiesen.
Diese 7. Änderung (Neufassung) des Flächennutzungsplanes mit Erörterungsbericht ist mit dem am 06.02.1996

Dänischenhagen, den 16.02.1996
Der Amtsvorsteher

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN DER GEMEINDE NOER, KREIS RD.-ECK. 7. ÄNDERUNG (NEUFASSUNG)



ZEICHENERKLÄRUNG:

(Es gilt die Bauordnungsverordnung - BauO - vom 23.01.1990)

- | | |
|--|---------------------|
| 1. ART DER BAULICHEN NUTZUNG | § 5 Abs. 2 Nr. 1 |
| Allgemeines Wohngebiet | § 4 |
| Dorfgebiet | § 5 |
| Sondergebiete, die der Erholung dienen | § 10 |
| Campingplatz | |
| Betriebe des Beherbergungsgewerbes | |
| Wochenendhausgebiet | |
| 4. ENRICHTUNGEN UND ANLAGEN ZUR VERSORGUNG MIT GÜTERN UND DIENSTLEISTUNGEN DES ÖFFENTLICHEN UND PRIVATEN BEREICHES, FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINGEBRAUCH | § 5 Abs. 2 Nr. 2 |
| Feuerwehr | |
| 5. FLÄCHEN FÜR DEN ÜBERÖRTLICHEN VERKEHR UND FÜR DIE ÖRTLICHEN HAUPTVERKEHRSZÜGE | § 5 Abs. 2 Nr. 3 |
| Überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen | |
| Ruhender Verkehr | |
| Überörtliche Wege und örtliche Hauptwege | |
| Wanderwege | |
| 7. FLÄCHEN FÜR VERSORGENS-ANLAGEN, FÜR DIE VERWERTUNG ODER BESEITIGUNG VON ABWASSER UND FESTEN ABFALLSTOFFEN SOWIE FÜR ABLAGERUNGEN | § 5 Abs. 2 Nr. 4 |
| Abwasser | |
| 8. HAUPTVERSORGUNGS- UND HAUPTABWASSERLEITUNGEN | |
| Überirdische Stromversorgungsleitung (auswärtige Übernahmestellen) | |
| Unterirdische Stromversorgungsleitung (auswärtige Übernahmestellen) | |
| 9. GRÜNFLÄCHEN | § 5 Abs. 2 Nr. 5 |
| Sportplatz | |
| Parkanlage | |
| Schutzgrün | |
| 10. WASSERFLÄCHEN UND FLÄCHEN FÜR DIE WASSERVIRTSCHAFT, DEN HOCHWASSERSCHUTZ UND DIE REGELUNG DES WASSERABFLUSSES | § 5 Abs. 2 Nr. 7 |
| Wasserfläche | |
| Überschungsungsgebiet (nachrichtl. Übernahme) | |
| Regenrückhaltebecken | |
| 12. FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT UND FÜR DIE FORSTWIRTSCHAFT, WALD | § 5 Abs. 2 Nr. 9 |
| Flächen für die Landwirtschaft | |
| Flächen für Wald | |
| 13. PLANUNGEN, NUTZUNGSREGELUNGEN UND MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG DER LANDSCHAFT | § 5 Abs. 2 Nr. 10 |
| Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts (nachrichtl. Übernahme) | |
| Naturschutzgebiet (nachrichtl. Übernahme) | vorhanden/Vorschlag |
| Landschaftsschutzgebiet (nachrichtl. Übernahme) | vorhanden/Vorschlag |
| Naturdenkmal (nachrichtl. Übernahme) | vorhanden/Vorschlag |
| Geschützter Landschaftsteil (nachrichtl. Übernahme) | vorhanden/Vorschlag |
| Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft | |
| 15. SONSTIGE PLANZÜGE | |
| Vor- und frühgeschichtliche Fundstellen (nachrichtl. Übernahme) | |
| Denkmalschutz (nachrichtl. Übernahme) | |
| Grenze der Anbauverbotszone (nachrichtl. Übernahme) | § 29 Abs. 1 StrWG |
| Grenze des räumlichen Geltungsbereiches | |
| Gesamtanlage (Ensemble), die dem Denkmalschutz unterliegt - Gutsparke (nachrichtl. Übernahme) | |
| Gewässer- und Erholungsschutzstreifen (nachrichtl. Übernahme) | § 11 LNatSchG |
| Nachrichtliche Übernahme | § 5 Abs. 4 BauGB |
| Waldschutzstreifen gem. § 32 Abs. 5 LWaldG | |
| Baurechtsflächen gem. § 37 LNatSchG | |
| Liegenschaft | |

Ant Dänischenhagen Der Amtsvorsteher

1. AUSFERTIGUNG

GEMEINDE NOER FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

PLANWERK STUTTGART
FEUERBACHSTR. 10, 70407 KIEL, TEL. 0431 - 54 69 85
DPL-ING. WOLFGANG RÖMERY
D-21074 RÖHM, AM RHEINSTRASSE 10
0431-546985