

Erklärung zur Zweitwohnungssteuer in der Gemeinde Schwedeneck ab Kalenderjahr _____

Hinweis:

Diese Erklärung gilt auch für die Folgejahre, kann jedoch jederzeit von Ihnen widerrufen werden.

Bitte zurück schicken an:

Amt Dänischenhagen
-Steueramt-
Frau Kühn
Sturenhagener Weg 14
24229 Dänischenhagen

Allgemeine Angaben:

Name	Vorname(n)
Straße und Hausnummer	PLZ, Wohnort

Anschrift der Wohnung, für die die Mitteilung abgegeben wird:

Straße und Hausnummer	PLZ, Ort
------------------------------	-----------------

I. Angaben zur Steuerpflicht

Die Wohnung, für die die Steuererklärung abgegeben wird, war

- ab Kalenderjahr _____ Zuzugsdatum _____ für mich/uns Zweitwohnung im Sinne der Satzung über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in der Gemeinde Schwedeneck.
- Ich bin/ Wir sind Eigentümer der Zweitwohnung.
- Ich habe/ Wir haben die Zweitwohnung gemietet/ gepachtet oder nutzen sie auf Grund eines anderen Rechtsverhältnisses.
Name & Anschrift des Vermieters: _____

II. Bei Vermietung an wechselnde Feriengäste (sog. Mischnutzung)

(Bitte nur ausfüllen, wenn Vermietung an Feriengäste erfolgt)

- Die oben genannte Zweitwohnung wird im Erhebungszeitraum als Kapitalanlage und in den vermietungsfreien Zeiten auch für den persönlichen Lebensbedarf von mir/uns oder meinen/ unseren Angehörigen genutzt. (Die Nachweise der Vermietungszeiten erfolgen durch Vorlage von Quittungen, Verträgen u.a..)

a) Vermietungszeiten

Die Zweitwohnung wird im Erhebungszeitraum an insgesamt _____ Tagen vermietet.
(Bitte für das lfd. Jahr eintragen, wenn schon Zeiten bekannt sind. Wenn es schon Vermietungsaufträge für das laufende Jahr gibt, bitte Kopien zusenden.)

Wenn Sie noch keine Vermietungsaufträge für das Jahr _____ haben, geben Sie bitte an, mit welcher Vermietung Sie rechnen: _____ Vermietungstage.

Am Jahresende ist eine zeitliche und namentliche Einzelaufstellung vorzulegen. Das Amt Dänischenhagen ist befugt, die Angaben zu überprüfen.

b) Eigennutzungszeiten

Die Zweitwohnung wird im Erhebungszeitraum von mir/uns oder meinen/unseren Angehörigen wie folgt eigen genutzt werden (bitte eintragen, wenn schon bekannt).

Aufenthalte von - bis	Person/en

III. Berufsbedingte Nutzung der Zweitwohnung

- Die Zweitwohnung wird aus beruflichen Gründen genutzt.
Meine Arbeitsstelle ist in: _____.
- Bei meinem Hauptwohnsitz handelt es sich um ein Zimmer in der elterlichen oder einer anderen Wohnung.
- Ich verfüge dort über eine **eigene** Kochgelegenheit und **eigene** Sanitärausstattung.

IV. Für mich/uns ist die Wohnung keine Zweitwohnung, da

- sie inzwischen ab _____ als Hauptwohnung genutzt wird.
- es sich um ein Zimmer im Haus/ in der Wohnung meiner Eltern handelt.
- sie über keine eigene Küche verfügt bzw. keine Kochgelegenheit angeschlossen werden kann.
- es sich um eine im eigenen Haus (mit Hauptwohnung dort gemeldet) selbstgenutzte Einliegerwohnung handelt.
- es sich um einen Raum in einem Heim (z. B. Studentenwohnheim) mit Gemeinschaftseinrichtungen handelt.
- die Wohnung als reine Kapitalanlage vorgehalten wird (Kopie des Dauermietvertrages liegt anbei).
- die Beauftragung einer örtlichen oder überörtlichen Agentur zur Vermietung/ zum Verkauf der Wohnung **unter Ausschluss der Eigennutzung** vorliegt. (Agenturvertrag für das geltende Steuerjahr liegt anbei)
Die Vermietungs-/Verkaufsbemühungen der Agentur weise ich nach Ablauf des Jahres durch geeignete Unterlagen wie z.B. Vermietungsangebote in überregionalen Reisekatalogen, Tageszeitungen, örtlichen Unterkunftsverzeichnissen etc. nach.
- Sonstiges:

Es wird versichert, dass die Angaben in diesem Fragebogen **wahrheitsgemäß** nach bestem Wissen und Gewissen gemacht wurden. Mit der Erhebung und Speicherung der für die weitere Bearbeitung notwendigen persönlichen Daten erkläre ich mich einverstanden.

Ort, Datum

Unterschrift(en)